

B e s c h e i n i g u n g

Ralph **Waugh** hat am 24. April 2024 in Düsseldorf an dem Seminar

Bauen mit der Bahn **Rechtsfragen für Auftragnehmer der DB AG**

teilgenommen.

Es wurden folgende Themen behandelt:

- **Besonderheiten der Leistungsbeschreibungen der Bahn**
 - Muster-Bauvertrag der DB AG
 - Risikoübernahmen
 - Ermittlung des Bau-Solls
 - BVB und ZVB der DB AG
 - Lücken detaillierter Leistungsbeschreibung und Vergütungsfolgen
- **Auswirkungen des neuen Bauvertragsrecht auf Bahn-Verträge**
 - Wirksamkeitskontrolle der DB-Vertragsbedingungen insbesondere anhand des BGB-Bauvertragsrechts
 - Wirksamkeit abweichender Anordnungsrechte
 - Wirksamkeit abweichender Vergütungsanpassung
 - Neue Möglichkeiten der Zahlungssicherung
 - Abdingbarkeit der Regelungen im Bauvertragsrecht
- **Vertragsabwicklung - Nachträge**
 - Einheitliche Auftrags- und Nachtragskalkulation (ANKE)
 - Regelungen zur Aufstellung und Einreichung von Nachträgen
 - Skontoabreden
 - Buchungsliste
 - Nachtragsbeauftragungen
 - Preisanpassung nach Vertragsniveaufaktor (VIKTOR)
- **Bauzeit und ihre Probleme im Überblick**

Düsseldorf, 24. April 2024
NF



BWI-Bau GmbH
Institut der Bauwirtschaft


Dipl.-Kfm. Sascha Wiehager, CISA
Institutsleiter